



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ - ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό 7<sup>ης</sup> **Τακτικής Συνεδρίασης (Μεικτής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ανδρίτσαινας – Κρεστένων, έτους **2025**.

**Αριθμός απόφασης: 36**

**ΘΕΜΑ: « Έγκριση μετακίνησης (μερική) Λαϊκής Αγοράς Δημοτικής Κοινότητας Κρεστένων και επαναπροσδιορισμός θέσεων»**

Στα Κρέστενα και στην αίθουσα της πρώην Μαθητικής Εστίας<sup>1</sup> Κρεστένων, σήμερα την **δεκάτη πέμπτη (15<sup>η</sup>)** του μήνα Απριλίου του έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδας **Μεγάλη Τρίτη** και ώρα **19.00**, συνήλθε σε τακτική **δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο Ανδρίτσαινας - Κρεστένων, κατόπιν της υπ. αριθ. **3151/11-04-2025** έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» (ΦΕΚ 87 Α'), όπως αυτό διαμορφώθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163 Α'). Αρχικά πριν την έναρξη της συνεδρίασης, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι πέντε (25)** μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, βρέθηκαν παρόντα τα **δεκαοκτώ (18)**, ήτοι:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                        |                                 |
|----------------------------------------|---------------------------------|
| 1. Καρνάρος Αναστάσιος                 | 14. Δημητρουλόπουλος Παναγιώτης |
| 2. Δάγκαρης Ιωάννης                    | 15. Σπυρόπουλος Βασίλειος (Τ)   |
| 3. Δρακόπουλος Κωνσταντίνος            | 16. Κουφωλιά Ελένη              |
| 4. Γεωργακόπουλος Μιλτιάδης – Θεόδωρος | 17. Μαντζαράκης Κωνσταντίνος    |
| 5. Κουσκούρη Αθανασία                  | 18. Κωστόπουλος Αθανάσιος       |
| 6. Γριβάκης Παναγιώτης                 |                                 |
| 7. Μικέλης Δημήτριος                   |                                 |
| 8. Δημητρακοπούλου Σταυρούλα           |                                 |
| 9. Φωτεινοπούλου Κωνσταντίνα           |                                 |
| 10. Ζαφειροπούλου Δήμητρα (Πρόεδρος)   |                                 |
| 11. Νανοπούλου Αντωνία                 |                                 |
| 12. Κοτσοπούλου Βασιλική               |                                 |
| 13. Κωνσταντάρης Κωνσταντίνος          |                                 |

### ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και νόμιμα κλήθηκαν)

- |                            |                                           |
|----------------------------|-------------------------------------------|
| 1. Βασιλόπουλος Παναγιώτης | 5. Νικολακόπουλος Παναγιώτης <sup>2</sup> |
| 2. Σκούφης Χρήστος         | 6. Χριστόπουλος Αναστάσιος                |
| 3. Καλάκου Θεοδώρα         | 7. Γρίβα Κλειώ <sup>3</sup>               |
| 4. Σταυρόπουλος Ξενοφώντας |                                           |

Επίσης, διαπιστώσε ότι από το σύνολο των **τριάντα δύο (32)** Προέδρων Δημοτικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι:

<sup>1</sup> Σχετική η υπ. αριθ. 1/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

<sup>2</sup> Δικαιολογημένα απών

<sup>3</sup> Δικαιολογημένα απύουσα

**ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

|    |                         |                 |     |                        |                     |
|----|-------------------------|-----------------|-----|------------------------|---------------------|
| 1. | Κοπανισάνος Βασίλειος   | Δ.Κ. Βρίνας     | 6.  | Κάκκας Γεώργιος        | Δ.Κ. Δαφνούλας      |
| 2. | Δημητρόπουλος Δημήτριος | Δ.Κ. Γρύλλος    | 7.  | Καπλάνης Ιωάννης       | Δ.Κ. Κουφόπουλο (Τ) |
| 3. | Γεωργακόπουλος Πάνος    | Δ.Κ. Καλυβακίων | 8.  | Δημόπουλος Βασίλειος   | Δ.Κ. Ματεσίου       |
| 4. | Κοτρέτσος Ιωάννης       | Δ.Κ. Πλατινάς   | 9.  | Νικολακόπουλος Κων/νος | Δ.Κ. Μυρωνίων       |
| 5. | Κλωνάρης Νικόλαος       | Δ.Κ. Βρεστού    | 10. | Αθανασοπούλου Ευσταθία | Δ.Κ. Ροβίων         |

Στη συνεδρίαση ήταν **παρών** ο **Δήμαρχος** κ. **Διονύσιος Μπαλιούκος**, ο οποίος νόμιμα εκλήθη .

Παρόντες, επίσης, ήταν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Πολυζωγόπουλος Κωνσταντίνος, ο Αναπληρωτής Διευθυντής Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Καράμπελας. Παρούσες με τηλεδιάσκεψη ήταν και η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμημάτων Πολεοδομίας, Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας, Ύδρευσης - Αποχέτευσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών κα Τρυφωνοπούλου Φανή, καθώς και η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών κα Σοφιανού Γεωργία .

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε η ορισμένη<sup>4</sup> υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, Ευγενία Φ. Χρονά, ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού.

Η Πρόεδρος, **κα Δήμητρα Ζαφειροπούλου**, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και για το **ενδέκατο (11ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στην **Αντιδήμαρχο κα Κωνσταντίνα Φωτεινοπούλου**, η οποία έθεσε στο σώμα τα κάτωθι:

Κυρίες και Κύριοι Σύμβουλοι, σύμφωνα με το Ν.4849/2021 αρμόδιες αρχές για τη λειτουργία των λαϊκών αγορών και φορείς λειτουργίας τους, είναι οι **Δήμοι** της χώρας, εντός των ορίων των οποίων αυτές λειτουργούν.

**Αρμοδιότητες φορέων λειτουργίας:**

Οι αρμόδιες αρχές (Δήμοι) έχουν, για τις λαϊκές αγορές που λειτουργούν ή πρόκειται να λειτουργήσουν εντός των ορίων τους, τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

**α) Την ίδρυση, την κατάργηση, τη μετακίνηση, την επέκταση και τη χωροθέτηση των λαϊκών αγορών, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο [άρθρο 27](#) του Ν4849/21, καθώς και την εύρυθμη λειτουργία τους, και ιδίως την καθαριότητα του χώρου κατά τη διάρκεια και μετά το πέρας της λειτουργίας της λαϊκής αγοράς,**

**β) την έκδοση Κανονισμού Λειτουργίας Λαϊκής Αγοράς, με τον οποίο ρυθμίζεται κάθε σχετικό ζήτημα με τη λειτουργία της λαϊκής αγοράς, που δεν ορίζεται με τον παρόντα νόμο, και ιδίως το ύψος του ημερήσιου ανταποδοτικού τέλους και ο τρόπος καταβολής του,**

**γ) την καταχώρηση για κάθε λαϊκή αγορά στο Ο.Π.Σ.Α.Α., των ακόλουθων στοιχείων:**

**γα) της απόφασης ίδρυσης, μετακίνησης ή επέκτασης της λαϊκής αγοράς,**

**γβ) του Κανονισμού Λειτουργίας λαϊκής αγοράς, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο [άρθρο 28](#) του Ν.4849/21, και**

**γγ) του τοπογραφικού διαγράμματος της λαϊκής αγοράς, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην [παρ. 4 του άρθρου 25](#) του Ν.4849/21, κλπ άρθρα**

Σύμφωνα με τα ανωτέρω η ίδρυση, η κατάργηση, η μετακίνηση και η επέκταση των λαϊκών αγορών γίνεται με απόφαση του φορέα λειτουργίας **μετά από την επιλογή του χώρου λειτουργίας** τους σύμφωνα με όσα ορίζονται στο [άρθρο 25](#). Η απόφαση του πρώτου εδαφίου **κοινοποιείται στην Περιφέρεια** του δήμου εντός των ορίων του οποίου λειτουργεί

η λαϊκή αγορά (άρθρο 27 παρ. 1 Ν. 4849/21).

Λόγω της επικείμενης μετεγκατάστασης του Αστυνομικού Τμήματος Κρεστένων στο κτίριο του πρώην Ειρηνοδικείου Κρεστένων, είναι αναγκαία η μερική μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς Κρεστένων .

Επιπρόσθετα, λαμβανομένων υπόψη των μέχρι σήμερα συμμετοχών παραγωγών και

<sup>4</sup> Σχετ. η υπ. αριθ. 10/2024(ΑΔΑ:9Ρ94ΩΨΦ-ΨΡ9) απόφαση Δημάρχου

εμπόρων στη Λαϊκή Αγορά Δημοτικής Κοινότητας Κρεστένων (αριθμ.142/29.05.2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ανδρίτσαινας – Κρεστένων), κρίθηκε ως αναγκαία η αναπροσαρμογή των διατιθέμενων θέσεων (μείωση) καθόσον μεγάλος αριθμός αυτών παραμένει αδιάθετος, προκειμένου να απελευθερωθούν χώροι για την ευκολότερη πρόσβαση των επισκεπτών και την εύρυθμη λειτουργία της πόλης.

Προς τούτο, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας, σε συνεργασία με το Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού – Οργάνωσης – Πληροφορικής – Τοπικής Οικονομίας και Ανάπτυξης και εκπροσώπους των συνδικαλιστικών οργάνων των παραγωγών και εμπόρων, συνέταξε νέο σχέδιο χωροθέτησης (συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα χώρου λειτουργίας) της Λαϊκής Αγοράς Κρεστένων, προκειμένου να απελευθερωθεί ο χώρος γύρω από το προαναφερόμενο κτίριο καθώς και να προσδιοριστούν οι νέες θέσεις.

Από το ανωτέρω σχέδιο προκύπτουν τα εξής:

- Δημιουργούνται 43 θέσεις παραγωγών αγροτικών προϊόντων διαστάσεων 4,00μ Χ 2,50μ (αρχικά 72 θέσεις)
- Δημιουργούνται 8 θέσεις εμπόρων αγροτικών προϊόντων και 1 θέση εμπόρων λοιπών προϊόντων, ήτοι 9 θέσεις διαστάσεων 5,00μΧ2,50μ (αρχικά 8 θέσεις)
- Δημιουργούνται 22 θέσεις βιομηχανικών προϊόντων διαστάσεων **7,00μΧ2,50μ** (αρχικά 40 θέσεις)
- Δημιουργείται 1 θέση καντίνας διαστάσεων 9,00μΧ2,50μ

Σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα η Λαϊκή Αγορά Δημοτικής Κοινότητας Κρεστένων χωρίζεται στις παρακάτω ζώνες:

- **ΖΩΝΗ Α:** Οδός Αντωνίου Λεπέτσου (από τη διασταύρωση κτιρίου πρώην Ο.Τ.Ε. έως την οδό Ξενοφώντος) σε μήκος 101,00μ εκατέρωθεν της οδού, τμήμα παραγωγών αγροτικών προϊόντων δυναμικότητας τριάντα έξι (36) θέσεων και τμήμα εμπόρων αγροτικών προϊόντων δυναμικότητας οκτώ (8) θέσεων. Οι θέσεις των εμπόρων αγροτικών προϊόντων ευρίσκονται μεταξύ των θέσεων των παραγωγών αγροτικών προϊόντων.
- **ΖΩΝΗ Β:** Οδός Νικηταρά (από τη διασταύρωση με την οδό Αντωνίου Λεπέτσου με κατεύθυνση ΒΑ, προς τον Δημοτικό χώρο στάθμευσης οχημάτων) σε μήκος 51μ και στην Νότια πλευρά αυτής τμήμα παραγωγών αγροτικών προϊόντων δυναμικότητας επτά (7) θέσεων, μία θέση (1) εμπόρων και μία (1) θέση καντίνας.
- **ΖΩΝΗ Γ:** Οδός Νικηταρά (από τη διασταύρωση με την οδό Αντωνίου Λεπέτσου με κατεύθυνση ΝΔ, προς το Γενικό Νοσοκομείο Κρεστένων) σε μήκος 106,00μ και στην Νότια πλευρά αυτής τμήμα Βιομηχανικών προϊόντων δυναμικότητας ένδεκα (11) θέσεων.
- **ΖΩΝΗ Δ:** Ανώνυμη οδός (από τη διασταύρωση με την οδό Νικηταρά με κατεύθυνση Ν, προς την Περιφερειακή οδό Κρεστένων - Ανδρίτσαινας) σε μήκος 53,00μ εκατέρωθεν της οδού τμήμα Βιομηχανικών προϊόντων δυναμικότητας ένδεκα (11) θέσεων.

Οι θέσεις που αναφέρονται παραπάνω, θα είναι διαγραμματισμένες και αριθμημένες με ευθύνη του Δήμου Ανδρίτσαινας - Κρεστένων και σύμφωνα με το νέο Τοπογραφικό Διάγραμμα του χώρου λειτουργίας. Οι ανωτέρω μεταβολές θα ενσωματωθούν στο Νέο Κανονισμό Λειτουργίας της Λαϊκής Αγοράς Δημοτικής Κοινότητας Κρεστένων.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος, κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### Τ Ο Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο

Ύστερα από διαλογική συζήτηση<sup>5</sup> μεταξύ των μελών του κι αφού έλαβε υπόψη του τις σχετικές διατάξεις :

- Την παρ. ε του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α΄) περί Κύρωσης Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων,
- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» όπως ισχύουν, καθώς και το άρθρο 73 παρ. 1β. Περί εισήγησης σχεδίου κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου των άρθρων 79 και 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων,
- τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α΄/5-11-2021) "Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις".
- Την αριθ. 20/08.04.2025 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κρεστένων περί θετικής γνωμοδότησης μετακίνησης της λαϊκής αγοράς
- Το αριθ. 1016/49/265-α/14-04-2025 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Κρεστένων
- Το τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ανδρίτσαινας - Κρεστένων το οποίο αφορά τα νέα όρια κατάληψης της Λαϊκής Αγοράς και των θέσεων των πωλητών, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης

το θέμα ετέθη σε ψηφοφορία, κατά την οποία οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν **ΝΑΙ** σύμφωνα με την εισήγηση, οπότε **ΟΜΟΦΩΝΑ ...**

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Εγκρίνει τη μερική μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς Κρεστένων αποδεσμεύοντας από τη χρήση της τα τμήματα των οδών Διονυσίου Χειμώνα και Αντωνίου Λεπέτσου από τις οποίες περικλείεται το νέο κτήριο του Αστυνομικού Τμήματος Κρεστένων, δημιουργώντας τις παρακάτω θέσεις:**

- **43** θέσεις παραγωγών αγροτικών προϊόντων διαστάσεων 4,00μ X 2,50μ (αρχικά 72 θέσεις)
- **8** θέσεις εμπορών αγροτικών προϊόντων και **1** θέση εμπορών λοιπών προϊόντων, ήτοι **9** θέσεις διαστάσεων 5,00μ X 2,50μ (αρχικά 8 θέσεις)
- **22** θέσεις βιομηχανικών προϊόντων διαστάσεων 7,00μX2,50μ (αρχικά 40 θέσεις)
- **1** θέση καντίνας διαστάσεων 9,00μX2,50μ

**Εγκρίνει τη δημιουργία τεσσάρων (4 ) ζωνών σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών κι ως εξής:**

<sup>5</sup> Οι τοποθετήσεις αναλυτικά αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

- **ΖΩΝΗ Α:** Οδός Αντωνίου Λεπέτσου (από τη διασταύρωση κτιρίου πρώην Ο.Τ.Ε. έως την οδό Ξενοφώντος) σε μήκος 101,00μ εκατέρωθεν της οδού, *τμήμα παραγωγών αγροτικών προϊόντων δυναμικότητας τριάντα έξι (36) θέσεων και τμήμα εμπορών αγροτικών προϊόντων δυναμικότητας οκτώ (8) θέσεων.* Οι θέσεις των εμπορών αγροτικών προϊόντων ευρίσκονται μεταξύ των θέσεων των παραγωγών αγροτικών προϊόντων.
- **ΖΩΝΗ Β:** Οδός Νικηταρά (από τη διασταύρωση με την οδό Αντωνίου Λεπέτσου με κατεύθυνση ΒΑ, προς τον Δημοτικό χώρο στάθμευσης οχημάτων) σε μήκος 51μ και στην Νότια πλευρά αυτής *τμήμα παραγωγών αγροτικών προϊόντων δυναμικότητας επτά (7) θέσεων, μία θέση (1) εμπορών και μία (1) θέση καντίνας.*
- **ΖΩΝΗ Γ:** Οδός Νικηταρά (από τη διασταύρωση με την οδό Αντωνίου Λεπέτσου με κατεύθυνση ΝΔ, προς το Γενικό Νοσοκομείο Κρεσσένων) σε μήκος 106,00μ και στην Νότια πλευρά αυτής *τμήμα Βιομηχανικών προϊόντων δυναμικότητας ένδεκα (11) θέσεων.*
- **ΖΩΝΗ Δ:** Ανώνυμη οδός (από τη διασταύρωση με την οδό Νικηταρά με κατεύθυνση Ν, προς την Περιφερειακή οδό Κρεσσένων - Ανδρίτσαινας) σε μήκος 53,00μ εκατέρωθεν της οδού *τμήμα Βιομηχανικών προϊόντων δυναμικότητας ένδεκα (11) θέσεων.*

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 36/2025.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η Πρόεδρος  
(Τ.Υ.)

Η Γραμματέας  
(Τ.Υ.)

Τα Παρόντα Μέλη  
(Τ.Υ)

Ο Δήμαρχος  
( Τ. Υ. )

Ακριβές Απόσπασμα  
Η Πρόεδρος

Δήμητρα Ζαφειροπούλου

